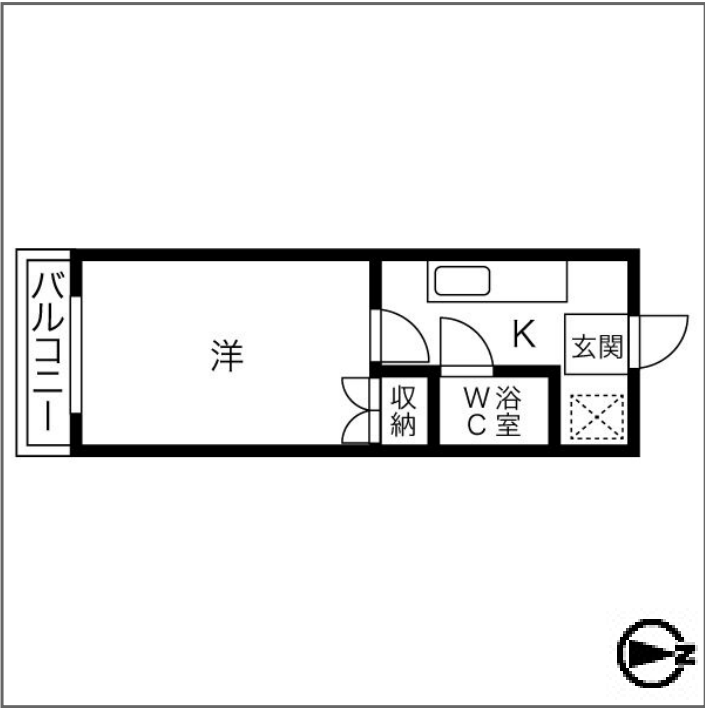
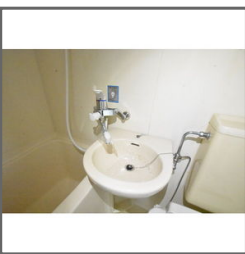
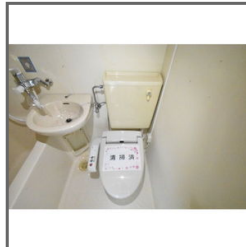


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾン明保野		
号室名	203（2階部分）		
所在地	〒320-0845 栃木県宇都宮市明保野町4-12		
交通	宇都宮線「南宇都宮」徒歩12分 日光線「鶴田」徒歩22分 宇都宮線「東武宇都宮」徒歩26分		
建築構造	鉄骨造 地上4階		
間取タイプ	1K		
専有面積	22.34㎡	開口部方位	南
築年	1992年11月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	29,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 3,300円		
	台数制限あり(空き要確認)		
備 考			
電力の供給会社は「ミツウロコでんき」のご利用となります。			
設 備			
【キッチン】 給湯器（プロパンガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 管理人（巡回）・インターホン（カメラ付き） 【その他】 専用ごみ置場・電気・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・フローリング・日当たり良好			
条 件			
【条件】 外国人契約可能・事務所利用可能・2人入居可能・子供可・高齢者入居可能・生活保護者入居可能・保証会社利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
外国籍の方、生活保護の方入居可、Wi-Fi完備!無料、エアコン付、駐車場台数制限あり(要確認)
・保証会社：保証会社利用必須 各社有 初回保証委託料:月額賃料等の60%(最低保証料24,000円) 月額保証委託料:保証会社により変動有・保険：保険要加入 2年契約（16,000円～）・定額水道料：3,000円（月額）単身入居時・定額水道料：5,000円（月額）2人入居時・24時間緊急対応サービス：16,500円・消毒防虫費：19,250円・ルームクリーニング費用：33,000円・エアコンクリーニング費用：11,000円（退去時）（1台に付き）

栃木県知事免許(3)第4749号



ヤマダ不動産宇都宮店/株式会社TOKO

宇都宮市元今泉 3 丁目1-14 YAMADA Web.com宇都宮本店1階

TEL：028-651-5100 FAX：028-651-5105

取引態様：専任媒介