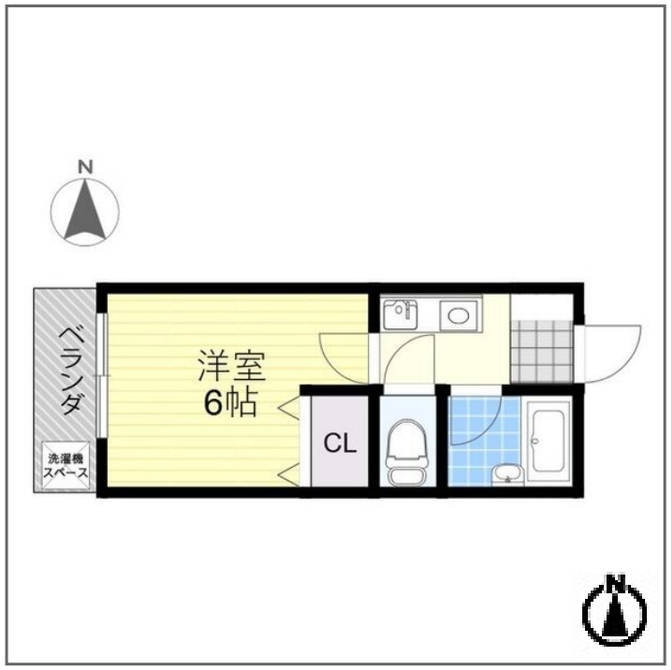
物件種目	[住居用] アパート		
物件名	**ヒロサワビル**		
号室名	202（2階部分）		
所在地	〒321-0102 栃木県宇都宮市江曽島町1428-4		
交通	宇都宮線「江曽島」徒歩20分 宇都宮線「南宇都宮」徒歩38分 日光線「鶴田」徒歩41分 [バス]「一里」停 徒歩1分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数5戸		
間取タイプ	1K[6xK]		
専有面積	23.15m²	開口部方位	西
築年	1999年01月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	**26,000 円**		
共益費・管理費	0円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	近隣駐車場利用可能／5,500円		
	要問合せ(月極駐車場のため別途契約必須)		



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保証会社：保証会社利用必須 各社有 初回保証委託料:月額賃料等の60%(最低保証料24,000円) 月額保証委託料:保証会社により変動有・保険：保険要加入 2年契約（16,000円～）・消毒防虫費：19,250円（契約時）・緊急対応サービス費：16,500円（契約時）・ペット飼育時、敷金：2ヶ月

備 考

電力の供給会社は「ミツウロコでんき」のご利用となります。
ペット飼育相談可(小型犬、猫合計2匹迄)
フリーレント1ヶ月

設 備

【キッチン】 給湯器（プロパンガス）・ガスコンロ（1口）・システムキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・バス・トイレ別・洗濯機置場（屋外） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 管理人（巡回） 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・フローリング・日当たり良好

条 件

【条件】 ペット相談（小型犬、猫可）・外国人契約可能・事務所利用可能・2人入居可能・子供可・フリーレント・高齢者入居可能・生活保護者入居可能・保証会社利用可能・保証会社利用必須

栃木県知事免許(3)第4749号
ヤマダ不動産宇都宮店/株式会社TOKO
宇都宮市元今泉３丁目1-14 YAMADA Web.com宇都宮本店1階
TEL：028-651-5100 FAX：028-651-5105

取引態様：専任媒介