

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NAヒルズ		
号室名	307 (3階部分)		
所在地	〒320-0056 栃木県宇都宮市戸祭4丁目15-1		
交通	宇都宮線「東武宇都宮」徒歩38分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数16戸		
間取タイプ	1K[K1.5帖×D]		
専有面積	18.85㎡	開口部方位	東
築年	1991年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	26,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし[ペット飼育時、敷金3ヶ月]		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

備考

○初期費用32000円プラン(内訳:初回保証委託料24000円、借家人賠償保険8000円/1年)、別途定額水道料+仲介手数料+ルームクリーニング費用
○電力の供給会社は「ミツウロコでんき」のご利用となります。

設備

【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・暖房便座・シャワートイレ・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好

条件

【条件】 ペット相談(犬・猫可)・外国人契約可能・事務所利用可能・2人入居可能・子供可・フリーレント・高齢者入居可能・生活保護者入居可能・保証会社利用可能・保証会社利用必須・ルームシェア可能



敷金・礼金ゼロ

敷金

ペット相談



インターネット無料



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

定額水道料3,000円(2人入居時5,000円)

・保証会社:保証会社利用必須 各社有 初回保証委託料:月額賃料等の60%(最低保証料24,000円) 月額保証委託料:保証会社により変動有・保険:保険要加入 1年契約(8,000円~)・ルームクリーニング費用:30,000円(入居時)必須・エアコンクリーニング費用:11,000円(退去時)(1台につき)・24時間緊急対応サービス:16,500円・消毒防虫費:19,250円・定額水道料:3,000円(月額) 単身入居の場合(2人入居の場合5000円)・ペット飼育時、敷金:3ヶ月

栃木県知事免許(3)第4749号



ヤマダ不動産宇都宮店/株式会社TOKO

宇都宮市元今泉3丁目1-14 YAMADA Web.com宇都宮本店1階

TEL:028-651-5100 FAX:028-651-5105

取引態様:専任媒介